

الكويت في 3 أكتوبر 2017  
Ref: Disc/BK/M.I.12/Oct./2017

السادة/ شركة بورصة الكويت  
دولة الكويت  
المحترمين

تحية طيبة و بعد ،،،

الموضوع : الأثر المالي المبدئي لتعديل القيمة الإيجارية والقيمة العادلة الخاصة بعقارات استثمارية لشركة تابعة

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، وعملا بأحكام ومتطلبات الإفصاح الواردة في الكتاب العاشر (الإفصاح والشفافية) من اللائحة التنفيذية لقانون هيئة أسواق المال، نرفق لكم نموذج الإفصاح المكمل للإعلان السابق والخاص بالأثر المالي المبدئي لتعديل القيمة الإيجارية والقيمة العادلة للعقارات الاستثمارية الخاصة بشركة تابعة مملوكة بالكامل لشركة الأرجان العالمية العقارية .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،



خالد خضير المشعان  
نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي

## نموذج الإفصاح المكمل

التاريخ	3 أكتوبر 2017
إسم الشركة المدرجة	شركة الأرجان العالمية العقارية - ش.م.ك. (عامة)
عنوان الإفصاح	الأثر المالي المبدئي لتعديل القيمة الإيجارية والقيمة العادلة للعقارات الاستثمارية الخاصة بشركة تابعة مملوكة بالكامل لشركة الأرجان العالمية العقارية
تاريخ الإفصاح السابق	2017/09/28
التطور الحاصل على الإفصاح	تحديد الأثر المالي المبدئي بعد حصول الشركة على تقييم عقاري من أحد مكاتب التقييم المعتمدة من هيئة أسواق المال
الأثر المالي للتطور الحاصل (إن وجد)	<p>إن الأثر المالي المبدئي من تعديل القيمة والفترة التأجيرية هو زيادة صافي ربح المجموعة بمبلغ وقدره 4.7 مليون دينار كويتي تقريبا وذلك بعد استلام تقييم عقاري واحد من أحد المقيمين العقاريين المعتمدين لدى هيئة أسواق المال.</p> <p>هذا وسيتم موافاتكم بالأثر المالي النهائي فور الحصول على التقييم العقاري الثاني وفقا لتعليمات الهيئة بهذا الخصوص.</p> <p>علما بأن الأثر النهائي سوف يتم إدراجه ضمن نتائج أعمال الشركة للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2017 .</p>

